



COMUNE di COMELICO SUPERIORE

Provincia di Belluno

UFFICIO TECNICO

Tel. 0435 687050 – fax 0435 68404 e-mail : ut.comelico@cmcs.it

Via Vi Novembre 43 32040 Candide

Nr. 8680 prot.

CANDIDE 16.12.2016

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

per l'individuazione di soggetti da invitare per l'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento degli edifici comunali.

L'Amministrazione comunale intende provvedere all'affidamento diretto per l'anno 2016 del servizio citato in oggetto comprendente gli impianti di riscaldamento dei fabbricati di proprietà comunale (Palazzo Municipale, scuole dell'infanzia e medie in via G. Paolo 1 Candide scuole elementari in via Molin De Berto Dosoledo ,alloggi Erp in via VI Novembre Candide Ambulatorio medico Dosoledo, centro termale Valgrande

ENTE APPALTANTE:

Comune di Comelico Superiore con sede in Candide, Via VI Novembre 43

TEL. 0435-687050 FAX 0435/68404, e-mail: comune.comelicosuperiore@pec.it

"ut1.comelico@cmcs.it";

CAMPO DI APPLICAZIONE

impianti di riscaldamento dei fabbricati di proprietà comunale(Palazzo Municipale, scuole dell'infanzia e medie in via G. Paolo 1 Candide scuole elementari in via Molin De Berto Dosoledo ,alloggi Erp in via VI Novembre Candide Ambulatorio medico Dosoledo, centro termale Valgrande)

IL SERVIZIO COMPRENDE

- 1) la buona manutenzione in stato di perfetta efficienza degli impianti di riscaldamento dei seguenti edifici comunali: (municipio, palazzo scuole medie in via G.Paolo 1 Candide, palazzo scuole elementari e biblioteca in Via Molin De Berto Dosoledo alloggi ERP a Candide ambulatorio a Dosoledo e **centro termale di Valgrande fino ad affido nuova gestione (controllo invernale per evitare pericolo di gelo nelle tubature)** le necessarie riparazioni e sostituzione dei pezzi delle caldaie, bruciatori, pompe di circolazione, corpi radianti ed altre apparecchiature termiche, degli impianti elettrici ed idraulici di caricamento, il tutto per dare gli impianti funzionanti secondo le norme vigenti;
- 2) la eventuali modifiche alle apparecchiature automatiche e non per regolazione temperature ed orari di funzionamento (da effettuarsi su ordine, anche solo telefonico, dell'Ufficio tecnico comunale o dei responsabili dei vari plessi scolastici);
- 3) la pulizia a perfetta regola d'arte di tutte le caldaie e dei bruciatori da effettuarsi prima dell'inizio di ogni anno scolastico;
- 4) il controllo periodico degli impianti con presentazione di relazione scritta all'Ufficio Tecnico dei lavori eseguiti o da eseguire, nonché l'esecuzione periodica delle prove di combustione e dei fumi (semestrali ed annuali), la tenuta e compilazione dei libretti previsti;
- 5) controllo della quantità di combustibile nei serbatoi e tempestiva segnalazione all'Ufficio Tecnico della necessità di rifornimento di gasolio;

6) l'esecuzione tempestiva di ogni ordine che di volta in volta verrà impartito dall'Ufficio Tecnico Comunale per meglio garantire la continuità e regolarità del servizio nei limiti delle condizioni di cui sopra;

7) suggerimento alla stazione appaltante di eventuali interventi atti a migliorare il funzionamento e la resa degli impianti.

INTERVENTI RICHIESTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA

Ordinaria manutenzione degli impianti elettrici degli edifici pubblici comunali con riparazione piccoli guasti e sostituzione apparecchiature (materiale a carico del comune) ;

Assicurazione del regolare funzionamento degli impianti di illuminazione pubblica con le relative riparazione, controllo a cadenza mensile e relazione all'Ufficio Tecnico comunale, pulizia almeno due volte all'anno dei moscerini e del pulviscolo atmosferico presente nelle armature delle lampade.

IMPORTO PRESUNTO

L'importo presunto dell'affidamento è di €. 5.000,000 (cinquemila) oltre all'Iva nelle misure di legge;

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE Possono presentare la candidatura i soggetti che svolgono attività inerente l'oggetto dell'affidamento ed in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione all'affidamento degli appalti pubblici previsti dall'art.80 del D.Lgs 50/2016;

AGGIUDICAZIONE l'aggiudicazione verrà effettuata mediante affidamento diretto ai sensi del art.36 comma 2 lettera a del D.Lgs 50/2016

INVIO CANDIDATURE i soggetti che desiderano essere invitati possono fare richiesta al comune di Comelico Superiore Ufficio Tecnico Via VI Novembre 43 32040 Candide BL tel 0435/687050 fax 0435 68404 mail ut1.comelico@cmcs.it .entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21 dicembre 2016
Gli interessati dovranno dichiarare sotto la propria responsabilità

L'iscrizione al registro imprese tenuto dalla camera di commercio di Belluno per la voce relativa al servizio in oggetto;

il possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria per le prestazioni da eseguire;

Di non incorrere in alcuna delle cause ostative indicate all'art.80 comma 1 del D.Lgs.50/2016

Il presente avviso ,finalizzato esclusivamente ad una ricerca di mercato , non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il comune che sarà libero di avviare altre procedure e o trattative .

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati ,ai sensi del D.lgs 196/2003 e succ. modifiche,esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso;

Il Presente avviso all'albo pretorio e sul sito internet del comune



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(RIBUL MORO Valentino)